

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące robót budowlanych - adaptacja budynku Miejskiego Przedszkola „Bajka” w Elku znajdującego się przy ul. Ks. J. Popiełuszki 6- do aktualnych przepisów przeciwpożarowych.

I. Zamawiający: Miejskie Przedszkole „Bajka” w Elku ul. Ks. J. Popiełuszki 6, e-mail: przedszkole-bajkaelk@wp.pl, nr telefonu: 877326471 w. 23.

Osoby do kontaktu w sprawie ogłoszenia:

1. Anna Paszkowska ; e-mail: przedszkole-bajkaelk@wp.pl

Nr telefonu :

2. Bogusława Brodowska: e-mail: przedszkole-bajkaelk@wp.pl, nr telefonu: 877326471 w. 23.

II. Podstawa prawna:

1. Do przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy art. 3 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawa zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.), zgodnie z Regulaminem zamówień publicznych.
2. Przygotowanie i przeprowadzenie zamówienia realizowane jest w sposób zapewniający w szczególności zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców.

III. Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych – przystosowanie przedszkola do funkcji jaką aktualnie pełni w odniesieniu do przepisów, w tym przeciwpożarowych, polegającym na wykonaniu w budynku:

1) Wstawienie obudowanych i zamykanych drzwi dymoszczelnych, wyposażonych w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służącymi do usuwania dymu, uruchamianych samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu klatek schodowych przeznaczonych do ewakuacji (strefa ZLII, budynek niski -§ 245 warunków technicznych).

2) Wykonanie instalacji hydrantowej wewnętrznej.

3) Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, z uwzględnieniem istniejącego w budynku przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

4) Wydzielenie pożarowo klatek schodowych – podział budynku na strefy pożarowe (w oparciu o plan architektoniczny).

IV. Dodatkowe informacje :

1) W celu zapoznania się z aktualnym stanem funkcjonowania budynku przedszkolnego istnieje możliwość zapoznania się z projektem budowlanym/architektonicznym dotyczącym dostosowania budynku przedszkolnego do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz dokonania przez Oferenta własnej analizy i oglądu pomieszczeń przedszkolnych, we wcześniej ustalonym z Zamawiającym terminie.

2) Planowany termin realizacji robót budowlanych :

21.07.2025r. – 08.08.2025r. (z możliwością przedłużenia).

1. Za termin zakończenia realizacji Umowy strony przyjmują datę podpisania przez Zamawiającego oraz Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, po przekazaniu kompletu wymaganej dokumentacji powykonawczej.

2. Okres składania ofert 17.03.2025r. do 28.03.2025r.

Oferty należy składać w zapieczętowanej kopercie, z podaniem danych adresowych Oferenta, w sekretariacie Miejskiego Przedszkola „Bajka” w Elku, ul. Kolbe 11.

3) Zgłaszający o wyborze Oferty zostanie powiadomiony za pośrednictwem e – maila, podanego w dokumentacji złożonej w przedszkolu, w terminie – do 04.04.2025r.

4) Z wybranym Wykonawcą Zamawiający podpisze stosowną Umowę.

5) O miejscu i terminie podpisania Umowy, o której jest mowa powyżej Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego drogą e - mailową.

UMOWA

V. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o planowanych odbiorach:

1) robót częściowych, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych przed zakończeniem tych robót

2) końcowym, do 7 dni po zakończeniu tych robót.

- Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i przedłożenia Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych umową i przepisami prawa, w tym pozwalających na oceny prawidłowego wykonania robót.

3) Dodatkowe informacje /postanowienia umowy:

Planowany termin realizacji Umowy: 21.07.2025r. – 08.08.2025r.

Za termin zakończenia realizacji Umowy strony przyjmują datę podpisania przez Zamawiającego oraz Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, po przekazaniu kompletu wymaganej dokumentacji powykonawczej.

VI. Warunki umowy:

1. Materiały służące do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać aktualne atesty, deklaracje lub certyfikaty na bezpieczeństwo i zgodność z wymaganiami polskich i europejskich norm oraz karty gwarancyjne i niezbędne instrukcje w języku polskim, które należy dostarczyć najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru robót budowlanych.

2. Wykonawca uwzględni w swojej ofercie wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszty zakupu, należytego zabezpieczenia przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych. Ponadto Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie wszelkie odpady (w tym opakowania) powstałe podczas realizacji zadania.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników lub osoby trzecie, którymi się posłużył, na skutek nieprzestrzegania przepisów BHP.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z kierownikiem budowy oraz Zamawiającym.

5. Okres gwarancji na roboty budowlane musi wynosić minimum 5 lat od oddania do użytkowania wyremontowanego budynku przedszkola.

6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z przedstawionym projektem budowlanym i umową z Zamawiającym.